

**Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
"ОЛМА-ФИНАНС"**

ООО "Управляющая компания "ОЛМА-ФИНАНС"

(лицензия № 21-000-1-00610 от «12» ноября 2008 г.
на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами,
паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами,
предоставлена Федеральной службой по финансовым рынкам)

**Сообщение о выплате дохода по инвестиционным паям
закрытого паевого инвестиционного фонда**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ОЛМА-ФИНАНС" (лицензия № 21-000-1-00610 от «12» ноября 2008 г. на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, предоставлена Федеральной службой по финансовым рынкам), действующее в качестве доверительного управляющего (Д.У.) **Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АНТЕЙ СЕВЕР"** (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам «22» мая 2007 г. в реестре за № 0813-94127497, тип фонда - "закрытый"), сообщает о выплате дохода по инвестиционным паям указанного закрытого паевого инвестиционного фонда (далее - "Фонд"):

- *дата возникновения обязательства по выплате дохода: «30» апреля 2025 г.;*
- *сумма дохода, подлежащая распределению среди владельцев инвестиционных паев: 9 605 467,44 рублей;*
- *сумма дохода по одному инвестиционному паю, подлежащая выплате: 188 342,4988 рублей;*
- *порядок и сроки выплаты дохода:*

Доход по инвестиционному паю, подлежащий выплате владельцам инвестиционных паев, рассчитывается по состоянию на последний рабочий день отчетного месяца (по состоянию на «30» апреля 2025 г.).

Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев Фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю Фонда (на «30» апреля 2025 г.). Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного месяца (по состоянию на «30» апреля 2025 г.).

Выплата дохода осуществляется не позднее 16 дней с момента окончания отчетного периода (с "01" мая 2025 г. по "16" мая 2025 г.). Под отчетным периодом понимается календарный месяц (апрель 2025 г.).

Выплата дохода осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев.

Обращаем внимание, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

До приобретения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда получить подробную информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативных актах в сфере финансовых рынков, можно в офисе ООО «Управляющая компания «ОЛМА-ФИНАНС» (по адресу: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, наб. Пресненская, д. 6, стр. 2, помещ. 4310; по телефону: +7 (495) 108-68-73).

Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков раскрытию путем опубликования в сети Интернет, публикуется на сайте www.olma-f.ru.

**Генеральный директор
ООО «Управляющая компания
«ОЛМА-ФИНАНС»**

К.В. Виноградов